110 LAT
W SŁUŻBIE MIESZKAŃCOM
ZIEMI TARNOWSKIEJ
1910 - 2020

TARNOWSKIE WODOCIĄGI
Sp. z o. o.
33-100 Tarnów, ul. Narutowicza 37
tel. +48 14 623-53-00 fax +48 14 623-54-00
e-mail: biuro@tw.tarnow.pl www.tw.tarnow.pl

KZN SIM Tarnów Sp. z o.o.
ul. Bandrowskiego 1
33-100 Tarnów

TP/497a/07/2024/MGS

Tarnów, 22.07.2024r.

Dotyczy: warunków technicznych przebudowy sieci wodociągowej PCV 110 zlokalizowanej w dz. nr 945 w m. Skrzyszów.

Tarnowskie Wodociągi Sp. z o.o. poniżej podaje warunki przebudowy sieci wodociągowej PCV110 zlokalizowanej w dz. nr 945 z uwagi na planowaną inwestycję budowy 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej:

1. Istniejący wodociąg PCV110 zlokalizowany w w/w działce należy przebudować wzdłuż południowej i zachodniej granicy dz. nr 945 tak, aby została zachowana odległość min. 3,0m od ściany planowanych budynków, min. 1,0m od granicy nieruchomości, min. 1,0m od kanalizacji, min. 1,0m od gazociągu, min. 1,0m od kabli energetycznych.
2. Wodociągu należy przebudować rurami PE100-RC SDR11 PN16 dn.110.
3. **Zachować przykrycie przebudowywanego wodociągu 1,5-1,8m.**
4. Sieć wodociągową układać w wykopie na 20 cm podsypce piaskowej oraz 20 cm obsypce piaskowej zachowując przykrycie przewodu minimum 1,5 metra.
5. Na trasie wodociągu na głębokości 70 cm od powierzchni terenu należy umieścić niebieską taśmę znacznikową z nadrukiem WODA i wprasowaną taśmą stalową
6. Na sieci wodociągowej stosować kształtki z PE lub z żeliwa sferoidalnego.
7. Na łukach, trojakach, hydrantach należy zastosować bloki oporowe wylewane na mokro lub prefabrykowane w przypadku trudnych warunków gruntowych zgodnie z Polską Normą.
8. Na zasuwach stosować skrzynki żeliwne o średnicy 150 mm i wysokości minimum 30 cm posadowione na betonowej podstawie.
9. Zasuwy zaprojektować z uszczelnieniem miękkim o zabudowie długiej (dopuszcza się zabudowę krótką w komorach).
10. Na sieci stosować armaturę z żeliwa sferoidalnego z odwiertem na PN10.
11. Na połączeniach kołnierzowych stosować śruby ze stali nierdzewnej.
12. Hydranty nadziemne z dodatkowym zamknięciem kulowym.
13. Hydranty należy montować w odległości nie większej niż 150 metrów. Węzeł hydrantowy wyposażyć w zasuwę odcinającą i kształtkę FF o długości minimum 50 cm pomiędzy zasuwą a kolanem stopowym.
14. Na sieci wodociągowej o średnicy od ø 160 w najwyższych punktach stosować zawory odpowietrzające a w najniższych punktach odwadniacze montowane w studniach o średnicy minimum 1200.
15. Zasuwy odcinające na sieci stosować w odległości nie większej niż 300 m zlokalizowane w węźle rozdzielczym lub hydrantowym.
16. Oznaczenie sieci (zasuwy, hydranty, zamknięcia domowe) wykonać przy użyciu tabliczek z tworzyw sztucznych (wymienne literki) umieszczone na budynkach lub ogrodzeniach trwałych. W przypadku braku stałych elementów do 15 metrów oznakowanie sieci

wykonać na słupkach betonowych Zabrania się wykonywania oznaczeń sieci wodociągowej na słupach energetycznych i teletechnicznych.

17. Wszystkie roboty związane z przebudową wodociągu wykonywać pod nadzorem Tarnowskich Wodociągów Sp. z o.o.
18. Projekt przebudowy sieci wodociągowej należy uzgodnić branżowo w Tarnowskich Wodociągach.
19. Koszty przebudowy sieci wodociągowej na odcinku
20. na długości zabudowy (między budynkiem nr 1 a budynkiem nr 8) są w całości po stronie Inwestora. Natomiast koszty przebudowy pozostałych dwóch odcinków wodociągu (odcinka od włączenia po stronnie południowej do wysokości ściany budynku nr 8 oraz na odcinku od ściany budynku nr 1 do włączenia do wodociągu po północnej stronie) pokryją Tarnowskie Wodociągi Sp. z o.o. w postaci przekazanych Inwestorowi materiałów.
21. Na przebudowę sieci wodociągowej należy uzyskać pozwolenie na budowę lub dokonać zgłoszenia robót budowlanych, w trybie określonym prawem budowlanym.
22. Po wykonaniu przebudowy sieci wodociągowej „stary odcinek" wodociągu należy zlikwidować.
23. Po wykonaniu przebudowy wodociągu, odcinek ten będzie stanowił własność Tarnowskich Wodociągów.
24. Warunki określone niniejszym pismem stanowią integralną część Umowy nr 88/W/TP/2024 w sprawie przebudowy wodociągu są ważne w okresie obowiązywania ww. umowy. W przypadku wygaśnięcia ww. umowy warunki techniczne przebudowy tracą ważność.

Z poważaniem

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Piotr Frysztak

Kontakt telefoniczny do osoby prowadzącej sprawę 14 62 35 335 – Magda Smolik.
Otrzymuje:
1 x Adresat
1 x TP

110 LAT
W SŁUŻBIE MIESZKAŃCOM
ZIEMI TARNOWSKIEJ
1910 - 2020

TARNOWSKIE WODOCIĄGI
Sp. z o. o.
33-100 Tarnów, ul. Narutowicza 37
tel. +48 14 623-53-00 fax +48 14 623-54-00
e-mail: biuro@tw.tarnow.pl www.tw.tarnow.pl

KZN SIM Tarnów Sp. z o.o.
ul. Bandrowskiego 1
33-100 Tarnów

TP/497b/07/2024/MGS

Tarnów, dnia 22.07.2024 r.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ

Na podstawie art. 19a Ustawy z dnia 7.VI.2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 757 z późn. zmianami) oraz Rozdziału 6 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Skrzyszów, na wniosek z dnia 18.07.2024 r., wydaje się następujące warunki przyłączenia do sieci wod-kan dla nieruchomości gruntowej, na której projektowane jest 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej, położonej w m. Skrzyszów, oznaczonej nr **945**:

I. Cele wykorzystania wody: 1) socjalne
II. Maksymalny pobór wody: 1) 8 x 1,0 m^3/d
III. Maksymalna ilość odprowadzanych ścieków : 1) 8 x 1,0 m^3/d

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

1. Miejsce podłączenia przyłącza wodociągowego do sieci wodociągowej:
Nieruchomość gruntowa, na której projektowane jest 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej, położona w m. Skrzyszów, oznaczona nr 945, jest przyłączona do sieci wodociągowej. W celu przyłączenia projektowanych budynków do sieci należy zaprojektować i wykonać przyłącza wodociągowe do wodociągu PE110 przebudowywanego zgodnie z warunkami technicznymi nr TP/497a/07/2024/MGS z dnia 22.07.2024r. Zaprojektować oddzielne przyłącze wodociągowe dla każdego z projektowanych budynków (łącznie 8 przyłączy). Każdy przyłącz należy zakończyć studzienką wodomierzową (w sumie 8 studzienek) w bezpośrednim sąsiedztwie przebudowywanego wodociągu.
Zachować odległość projektowanych budynków min 3,0 m od istniejącego wodociągu.
2. Parametry techniczne budowy przyłącza wodociągowego:
   - Rury PE100-RC SDR11 PN16 ϕ40.
   - Włączenie do sieci wodociągowej – przy użyciu żeliwnej gwintowanej opaski do nawiercania dostosowanej do materiału, z którego wykonany jest wodociąg. Bezpośrednio do opaski zamontować zamknięcie domowe (zasuwa żeliwna z uszczelnieniem miękkim) dostosowane do średnicy przyłącza. Dopuszcza się stosowanie opasek do nawiercania zespolonych z zasuwą żeliwną z uszczelnieniem miękkim.
   - Ciśnienie w miejscu włączenia 0,3 – 0,4 MPa.
   - Średnica wodomierza ϕ20. W każdej studzience wodomierzowej należy lokalizować po dwa wodomierze główne(w sumie 16 szt. wodomierzy)
3. Zestaw wodomierzowy lokalizować w studzience wodomierzowej.
Studzienka wodomierzowa powinna mieć średnicę wewn. min dn.1200, powinna być wykonana z materiału trwałego, mieć stopnie lub klamry do schodzenia oraz otwór włazowy o średnicy co najmniej 0,6 m w świetle, zaopatrzony w pokrywę dostosowaną do przewidywanego obciążenia ruchem pieszym lub kołowym. Studzienka,w której jest zainstalowany zestaw wodomierza głównego, powinny mieć:
   - zabezpieczenie przed napływem wód gruntowych i opadowych, zagłębienie do wyczerpania wody oraz wentylację.
   - Głębokość studzienki wodomierzowej w świetle powinna wynosić min. 1,9m.

Instalacja wodociągowa musi mieć zabezpieczenie uniemożliwiające wtórne zanieczyszczanie wody zamontowane za zaworem za wodomierzem głównym, zgodnie z wymaganiami dla przepływów zwrotnych, określonymi w Polskiej Normie dotyczącej zabezpieczenia przed przepływem zwrotnym (zawór antyskażeniowy – typ EA).
4. Wytyczne do sporządzenia planu sytuacyjnego:
   - Przyłącze prowadzić najkrótszą możliwą trasą, odcinkami prostymi, równolegle do granic działek, w odległości min 1,0 m od granicy.
   - Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym – pod kątem zbliżonym do 90°, nie mniej niż 60°.
   - Wymagane minimalne odległości przyłącza od innych obiektów budowlanych (liczone między skrajniami przyłącza i obiektów):
     - od budynku – 2,0 m,
     - od wodociągu – 1,0 m,

- od kanalizacji – 1,5 m,
- od gazociągu – 1,0 m,
- od kabla energetycznego i teletechnicznego – 1,0 m,
- od słupa – 1,0 m,
- od sieci ciepłowniczej – 1,0 m,
- od drzewa (skrajni pnia) – 1,5 m,
- od krawężnika – 0,6 m.

5. Wytyczne wykonania przyłącza:
   - Na przyłączu wodociągowym założyć rurę ochronną PE przy przejściu przez fundament budynku. Jeden koniec rury ochronnej wyprowadzić na zewnątrz min 1,5 m poza obrys budynku a drugi koniec rury ochronnej zakończyć w budynku 20 cm przed zestawem wodomierzowym. Wewnętrzna średnica rury ochronnej – min. 1,5 x zewnętrzna średnica przyłącza wodociągowego.
   - Przyłącze układać w wykopie na 20 cm podsypce piaskowej oraz w 20 cm obsypce piaskowej zachowując przykrycie przewodu minimum 1,5m, max 1,8 m, liczone od docelowej rzędnej terenu do wierzchu rury.
   - Na trasie przyłącza na głębokości 70 cm od powierzchni terenu należy umieścić niebieską taśmę znacznikową z nadrukiem WODA.
   - Trasa przyłącza powinna być wytyczona geodezyjnie przez uprawnioną osobę (w przypadku gdy przyłącze przechodzi przez działki inne niż przyłączana) oraz zamierzona geodezyjnie po wykonaniu przyłącza (przed jego zasypaniem) i zgłoszona do Ośrodka Geodezyjnego.
   - Na przejściach pod rowami, ciekami wodnymi, drogami nieutwardzonymi stosować rury ochronne PEHD.
   - Pod drogami o nawierzchni asfaltowej oraz betonowej stosować rury ochronne stalowe o grubości ścianki min. 8 mm zabezpieczonej powłoka antykorozyjną.
   - Wewnętrzna średnica rury ochronnej – min. 1,5 x zewnętrzna średnica przyłącza.
   - Końce rury ochronnej wyprowadzić min 1,0 m z obu stron poza krawędź drogi, rowu, cieku wodnego.
   - Zabezpieczenie skrzyżowania przyłącza z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykonać zgodnie z wymaganiami właściciela uzbrojenia.
   - Przed zasypaniem wykopu przyłącze zgłosić do odbioru do Tarnowskich Wodociągów Sp. z o.o., celem sprawdzenia zgodności wykonania przyłącza z wydanymi warunkami.

PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ

1. Miejsce podłączenia przyłącza kanalizacji sanitarnej do sieci kanalizacyjnej:
   Nieruchomość gruntowa, na której projektowane jest 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej, położona w m. Skrzyszów, oznaczona nr 945, jest przyłączona do sieci kanalizacyjnej. W celu przyłączenia projektowanych budynków do sieci należy zaprojektować i wykonać włączenia do kanalizacji sanitarnej DN200 zlokalizowanej w przedmiotowej działce. Zaprojektować oddzielne włączenie dla każdego z projektowanych budynków (łącznie 8 włączeń). Włączenia wykonać do studni rewizyjnej na kolektorze.
   Zachować odległość projektowanych budynków min 3,0 m od istniejącej kanalizacji.
2. Parametry techniczne związane z budową przyłącza kanalizacyjnego:
   - Rury PVC160 lite SN4 SDR 41 (w terenie zielonym), SN8 SDR 34 (pod drogami, wjazdami, miejscami parkingowymi).
   - Min. spadek przyłącza – 1,5%, max. spadek przyłącza – 15%.
   - Włączenie przyłącza do sieci kanalizacyjnej należy wykonać pod kątem 90° lub zgodnie z kierunkiem przepływu ścieków.
   - W przypadku, wykonania włączenia przyłącza do istniejącej studzienki (na sieci kanalizacyjnej) powyżej 60 cm nad jej dnem należy wykonać kaskadę zewnętrzną.
3. Wytyczne do sporządzenia planu sytuacyjnego:
   - Trasę przyłącza kanalizacji sanitarnej należy prowadzić najkrótszą możliwą trasą ze spadkiem w kierunku sieci kanalizacji sanitarnej, równolegle do granic działek, w odległości min 1,5 m od granicy. Na każdej zmianie kierunku należy wykonać studzienkę kanalizacyjną.
   - Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem terenu pod kątem zbliżonym do 90°, nie mniej niż 60°.
   - Wymagane minimalne odległości przyłącza od innych obiektów budowlanych (liczone między skrajniami przyłącza i obiektów):
     - od budynku – 2,0 m,
     - od wodociągu – 1,5 m,
     - od kanalizacji – 1,5 m,
     - od gazociągu – 1,5 m,
     - od kabla energetycznego i teletechnicznego – 1,0 m,
     - od słupa – 1,0 m,
     - od sieci ciepłowniczej – 2,0 m,
     - od drzewa (skrajni pnia) – 1,5 m,
     - od krawężnika – 0,8 m.
4. Wytyczne wykonania przyłącza:

- Minimalne przykrycie przyłącza kanalizacji sanitarnej powinno wynosić 1,2 m (licząc od rzędnej terenu do wierzchu rury kanalizacyjnej), dopuszcza się przykrycie przyłącza nie mniejsze jak 1,0 m pod warunkiem dodatkowego wykonania docieplenia przyłącza kanalizacyjnego zabezpieczającego przyłącz przed zamarzaniem (20,0 cm warstwy żużla lub keramzytu przykrytej folią PVC).
- Studnie rewizyjne do głębokości 3,0m wykonać z kręgów betonowych DN1000, powyżej głębokości 3,0 m z kręgów betonowych DN1200. Kręgi denne studni zaopatrzone w fabrycznie wykonane kinety wyłożone klinkierem. Studnie należy zaopatrzyć w stopnie złazowe. Wszystkie przejścia kanału przez ściankę studni wykonać jako przejścia szczelne. Na studniach kanalizacyjnych znajdujących się w jezdni należy wykonać płyty odciążające pod włazy. Przykrycie studni – włazy żeliwne z herbem Tarnowa i napisem Tarnowskie Wodociągi, dobrane w zależności od przewidywanego obciążenia.
- W przypadku braku możliwości grawitacyjnego odprowadzania ścieków należy wykonać przydomową przepompownię ścieków (oddzielną dla każdego z budynków), którą należy dobrać na odpowiednią ilość ścieków. Rurociąg tłoczny PE100-RC SDR11 PN16 dn63 z przepompowni należy włączyć do istniejącej sieci kanalizacyjnej poprzez grawitacyjny odpływ ze studzienki rozprężnej betonowej DN1000 (należy wykonać jak studzienkę rewizyjną zgodnie z ww. opisem oraz dodatkowo zaopatrzyć ją w deflektor).
  Przydomowa przepompownia ścieków wraz z rurociągiem tłocznym pozostaje na majątku i w konserwacji Inwestora.
- Instalacja kanalizacyjna grawitacyjna w pomieszczeniach budynku, z których krótkotrwale nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków, może być wykonana pod warunkiem zainstalowania zabezpieczenia przed przepływem zwrotnym ścieków z sieci kanalizacyjnej przez zastosowanie przepompowni ścieków, zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej projektowania przepompowni ścieków w kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków lub urządzenia przeciwzalewowego zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej urządzeń przeciwzalewowych w budynkach.
- Przyłącze układać w wykopie na 20 cm podsypce piaskowej oraz w 20 cm obsypce piaskowej zachowując min. przykrycie przewodu liczone od docelowej rzędnej terenu.
- Trasa przyłącza winna być wytyczona geodezyjnie przez uprawnioną osobę (w przypadku gdy przyłącze przechodzi przez działki inne niż przyłączana) oraz zamierzona geodezyjnie po wykonaniu przyłącza (przed jego zasypaniem) i zgłoszona do Ośrodka Geodezyjnego.
- Zabezpieczenie skrzyżowania przyłącza z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykonać zgodnie z wymaganiami właściciela uzbrojenia.
- Przed zasypaniem wykopu przyłącze zgłosić do odbioru do Tarnowskich Wodociągów Sp. z o.o., celem sprawdzenia zgodności wykonania przyłącza z wydanymi warunkami.

5. Zgodnie z art. 9 ust. 1 ww. Ustawy zabrania się odprowadzenia wód opadowych i drenażowych do kanalizacji sanitarnej.
6. Jakość odprowadzanych ścieków powinna odpowiadać wymogom Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. z 2016. poz. 1757 z późn. zm.) oraz warunkom umowy w zakresie odbioru ścieków.

IV. **Projekt przyłączy lub plan sytuacyjny przedstawiający trasę przyłączy, opracowany na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, uwzględniający powyższe warunki, a także rzut pomieszczenia z zaznaczoną lokalizacją zestawu wodomierzowego, należy przedstawić do zatwierdzenia w Tarnowskich Wodociągach.**

V. Granicę rozdziału przyłącza wodociągowego od instalacji wewnętrznej stanowi zawór główny na przyłączu wodociągowym (zainstalowany jako pierwszy zawór za wodomierzem).

VI. Granicę rozdziału przyłącza kanalizacyjnego od instalacji wewnętrznej stanowi pierwsza studnia na nieruchomości gruntowej (licząc od strony kanału).

VII. Dostawa wody oraz odbiór ścieków nastąpi po pozytywnym odbiorze wykonanych przyłączy wod-kan , złożeniu wniosku o zawarcie umowy o dostawę wody i odbiór ścieków, z dniem podpisania ww. umowy.

VIII. W sprawach nieuregulowanych w niniejszych warunkach obowiązuje Ustawa z dnia 7.VI.2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 757 z późn. zmianami), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.), Regulamin doprowadzania wody i odprowadzania ścieków Tarnowskich Wodociągów Sp. z o.o., oraz Polskie Normy.

IX. Warunki przyłączenia są ważne przez okres dwóch lat od daty wydania.

X. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

Warunki sporządził Łukasz Kociuba, tel. 14 62 35 369.

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Piotr Frysztak